

HAKIJAN TIEDOT

Sukunimi ja entiset nimet	Etunimet	Ammatti
Henkilötunnus	Kotipaikka	Alkaen
Osoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
Työnantaja/Opiskelupaikka	Alkaen	Sähköposti

NYKYINEN ASUNTO

Hallintamuoto <input type="checkbox"/> vuokralainen <input type="checkbox"/> asuu vanhempien luona <input type="checkbox"/> omistaja <input type="checkbox"/> muu, mikä?			
Asukkaiden lukumäärä	Huoneistotyyppi h+k/kk	Pinta-ala m ²	Vuokra € / kk

AVIO/AVOPUOLISO

Sukunimi ja entiset nimet	Etunimet	Ammatti	
Henkilötunnus	Kotipaikka	Alkaen	
Asuu hakijan kanssa <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei	Osoite, jos eri kuin hakijan	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
Työnantaja / Opiskelupaikka	Alkaen	Sähköposti	

MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT

Nimi	Henkilötunnus

HAETTAVA HUONEISTO

Huoneistotyyppi h + k/kk tai h + k/kk	Muita toivomuksia (esim. sauna tai vuokran suuruusluokka)
Huoneiston pinta-ala m ² - m ²	
Vuokran suuruus € / kk	

ASUNNON TARPEeseen VAIKUTTAVAT SEIKAT

<input type="checkbox"/> Työpaikka	Alkaen	Työnantaja
<input type="checkbox"/> Muu syy:		

TULOT

Nykyiset kuukausitulot vähentämättöminä €	Hakija	Avio- / avopuoliso	Muut
Palkka			
Eläke			
Työttömyyspäiväraha			
Muu, mikä?			

Allekirjoittamalla tämän asuntohakemuksen suostun siihen, että henkilötietojani käsitellään liitteessä 1 kuvatulla tavalla ja että Utajärven kunnan tekniset palvelut /asuntotoimi voi olla minuun yhteydessä lähettämäni hakemuksen perusteella.

HAKIJOIDEN LUOTTOTIEDOT TARKISTETAAN.

ALLEKIRJOITUS

Vakuutan antamani tiedot oikeiksi

Paikka ja aika	Hakijan allekirjoitus	Puolison allekirjoitus

Jos hakemuksessa on annettu erheellistä tietoa tai asuntoon muuttaa muita kuin hakemuksessa mainitut henkilöt, voidaan vuokrasopimus purkaa välittömästi.

HAKEMUS ON VOIMASSA 6 KUUKAUTTA JÄTTÖ- / UUSIMISPÄIVÄSTÄ.

Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaavaksi. Hakemus voidaan uusia kunnanviraston yhteispalvelupisteessä tai sähköpostitse.

Liitteeksi kopiot todistuksista:

AINA PAKOLLISET LIITTEET:

1. Tulotodistus
 - työssäkäyvältä viimeisin palkkalaskelma tai palkkatodistus
 - eläkkeensaajalta todistus bruttoeläkkeiden määrästä
 - työttömältä viimeisin ilmoitus maksetusta päivärahasta
 - yrittäjältä viimeisin tuloslaskelma ja tase, yrittäjän tulospelvityslomake kirjanpitäjän täyttämänä
 - opiskelijalta opiskelutodistus
2. Verotodistus kaikilta huoneistoon muuttavilta 18 vuotta täyttäneiltä

Muut mahdolliset liitteet joihin hakija haluaa vedota esim. raskaustodistus, todistus avioeron vireilläolosta tai lääkärintodistus terveydentilasta. Tarvittaessa voidaan hakijalta pyytää muita täydentäviä tietoja.

VAKUUSRAHA

Koy Järvenneito ja Koy Mäyrä perivät vuokralaisilta vakuusrahan, joka on maksettava ennen avainten luovuttamista ja vuokrasopimuksen allekirjoittamista. Raha on asumiseen liittyvien maksujen, asunnon ja sen varusteiden normaalia kulumista suurempien vaurioiden korjaus- ja siivouskuluja vakuutena. Vakuusrahan suuruus on 1 h+k / kk 400,00 ja 2 h + k / kk asunnosta 500,00 € ja 3 h + k asunnosta 700,00 €. Luottohäiriöisiltä perimme vakuuden kaksinkertaisena.

HENKILÖTIETOJEN KÄSITTELY

Utajärven kunnan tekniset palvelut /asuntotoimi, joka hoitaa kunnan suoraan omistamien vuokra-asuntojen isännöinnin lisäksi Kiinteistö Oy Järvenneidon, Kiinteistö Oy Mäyrän, Kiinteistö Oy Rokuanrivin sekä Utajärven Palvelutaloyhdistyksen omistamien kiinteistöjen isännöinnin sekä talouden ja hallinnon, käsittelevät henkilötietojasi, jotta asiakastietojasi voidaan hallita asuntohakemukselle ja irtisanomisilmoitukselle antamiesi tietojen perusteella. Asiakastietoja käytetään asuntojen tarjoamiseen, jotta tarjottavalla sisällöllä olisi sinulle mahdollisimman suuri hyöty. Henkilötietojasi ja asiakastietojasi käytetään myös yhteydenpitoon, tiedonjakoon ja asuntojen vuokraustoimintaan.

Utajärven kunnan tekniset palvelut /asuntotoimi, sekä asuntoja vuokraavat yhtiöt Kiinteistö Oy Järvenneito, Kiinteistö Oy Mäyrä, Kiinteistö Oy Rokuanrivi ja Utajärven Palvelutaloyhdistys ry eivät jaa henkilötietojasi muiden ulkopuolisten tahojen kuin omien alihankkijoiden kanssa. Varmistamme henkilötietosi lainmukaisen käytön tekemällä tietosuojaa koskevat sopimukset alihankkijoiden kanssa. Alihankkijoitamme ovat kiinteistönhoitopalvelua tuottavat yritykset, kiinteistöön liittyviä korjaus- ja huoltotöitä tekevät yritykset sekä tilitoimistot, jotka hoitavat yhtiöiden vuokra- ja myyntireskontrien hoidon sekä kirjanpidon. Lisäksi toimitamme tietonne sähköisopimuksia varten Oulun seudun sähkölle. Perintää koskevissa asioissa tietoja luovutetaan perintätoimistoon sekä ulosottoon.

Mikäli haluat lisätietoja tai sinulla on kysyttävää alihankkijoistamme tai henkilötietojesi käsittelystä Utajärven kunnan asuntotoimessa, sekä sen hoidossa olevissa vuokrataloyhtiöissä, saat lisätietoja sähköpostiosoitteen asuntotoimi (at) utajarvi.fi kautta.

Sinulla on henkilötietolain 26 – 28 §:n mukaisesti oikeus tarkistaa, mitä tietoja sinusta on rekisteriin tallennettu.