

**HAKIJAN TIEDOT**

Sukunimi ja entiset nimet	Etunimet	Ammatti
Henkilötunnus	Kotipaikka	Alkaen
Osoite	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
Työnantaja/Opiskelupaikka	Alkaen	Sähköposti

**NYKYINEN ASUNTO**

Hallintamuoto <input type="checkbox"/> vuokralainen <input type="checkbox"/> asuu vanhempien luona <input type="checkbox"/> omistaja <input type="checkbox"/> muu, mikä?			
Asukkaiden lukumäärä	Huoneistotyyppi h+k/kk	Pinta-ala m <sup>2</sup>	Vuokra € / kk

**AVIO/AVOPUOLISO**

Sukunimi ja entiset nimet	Etunimet	Ammatti	
Henkilötunnus	Kotipaikka	Alkaen	
Asuu hakijan kanssa <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei	Osoite, jos eri kuin hakijan	Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
Työnantaja / Opiskelupaikka	Alkaen	Sähköposti	

**MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILÖT**

Nimi	Henkilötunnus

**HAETTAVA HUONEISTO**

Huoneistotyyppi h + k/kk tai h + k/kk	Muita toivomuksia (esim. sauna tai vuokran suuruusluokka)
Huoneiston pinta-ala m <sup>2</sup> - m <sup>2</sup>	
Vuokran suuruus € / kk	

**ASUNNON TARPEeseen VAIKUTTAVAT SEIKAT**

<input type="checkbox"/> Työpaikka	Alkaen	Työnantaja
<input type="checkbox"/> Muu syy:		

## TULOT

Nykyiset kuukausitulot vähentämättöminä €	Hakija	Avio- / avopuoliso	Muut
Palkka			
Eläke			
Työttömyyspäiväraha			
Muu, mikä?			

**Allekirjoittamalla tämän asuntohakemuksen suostun siihen, että henkilötietojani käsitellään liitteessä 1 kuvatulla tavalla ja että Utajärven kunnan tekniset palvelut /asuntotoimi voi olla minuun yhteydessä lähettämäni hakemuksen perusteella.**

## HAKIJOIDEN LUOTTOTIEDOT TARKISTETAAN.

### ALLEKIRJOITUS

Vakuutan antamani tiedot oikeiksi

Paikka ja aika	Hakijan allekirjoitus	Puolison allekirjoitus

Jos hakemuksessa on annettu erheellistä tietoa tai asuntoon muuttaa muita kuin hakemuksessa mainitut henkilöt, voidaan vuokrasopimus purkaa välittömästi.

## HAKEMUS ON VOIMASSA 6 KUUKAUTTA JÄTTÖ- / UUSIMISPÄIVÄSTÄ.

**Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaavaksi. Hakemus voidaan uusia kunnanviraston yhteispalvelupisteessä tai sähköpostitse.**

Liitteeksi kopiot todistuksista:

### AINA PAKOLLISET LIITTEET:

1. Tulotodistus
  - työssäkäyvältä viimeisin palkkalaskelma tai palkkatodistus
  - eläkkeensaajalta todistus bruttoeläkkeiden määrästä
  - työttömältä viimeisin ilmoitus maksetusta päivärahasta
  - yrittäjältä viimeisin tuloslaskelma ja tase, yrittäjän tulospelvityslomake kirjanpitäjän täyttämänä
  - opiskelijalta opiskelutodistus
2. Verotodistus kaikilta huoneistoon muuttavilta 18 vuotta täyttäneiltä

Muut mahdolliset liitteet joihin hakija haluaa vedota esim. raskaustodistus, todistus avioeron vireilläolosta tai lääkärintodistus terveydentilasta. Tarvittaessa voidaan hakijalta pyytää muita täydentäviä tietoja.

---

### VAKUUSRAHA

Utajärven kunta sekä tytäryhtiöt Koy Järvenneito ja Koy Mäyrä perivät vuokralaisiltaan vakuusrahan, joka on maksettava ennen avainten luovuttamista ja vuokrasopimuksen allekirjoittamista. Raha on asumiseen liittyvien maksujen, asunnon ja sen varusteiden normaalia kulumista suurempien vaurioiden korjaus- ja siivouskulojen vakuutena. Vakuusrahan suuruus on 1 h+k / kk 400,00 ja 2 h + k / kk asunnosta 500,00 € ja 3 h + k asunnosta 700,00 €. Luottohäiriöisiltä perimme vakuuden kaksinkertaisena.

## HENKILÖTIETOJEN KÄSITTELY

Utajärven kunnan Elinympäristöpalveluiden asuntotoimi, joka hoitaa kunnan suoraan omistamien vuokra-asuntojen isännöinnin lisäksi Kiinteistö Oy Järvenneidon ja Kiinteistö Oy Mäyrän omistamien kiinteistöjen isännöinnin sekä talouden ja hallinnon, käsittelevät henkilötietojasi, jotta asiakastietojasi voidaan hallita asuntohakemukselle ja irtisanomisilmoitukselle antamiesi tietojen perusteella. Asiakastietoja käytetään asuntojen tarjoamiseen, jotta tarjottavalla sisällöllä olisi sinulle mahdollisimman suuri hyöty. Henkilötietojasi ja asiakastietojasi käytetään myös yhteydenpitoon, tiedonjakoon ja asuntojen vuokraustoimintaan.

Utajärven kunnan Elinympäristöpalveluiden asuntotoimi, sekä asuntoja vuokraavat yhtiöt Kiinteistö Oy Järvenneito ja Kiinteistö Oy Mäyrä eivät jaa henkilötietojasi muiden ulkopuolisten tahojen kuin omien alihankkijoiden kanssa. Varmistamme henkilötietosi lainmukaisen käytön tekemällä tietosuojaa koskevat sopimukset alihankkijoiden kanssa. Alihankkijoitamme ovat kiinteistöhoitopalvelua tuottavat yritykset, kiinteistöön liittyviä korjaus- ja huoltotöitä tekevät yritykset sekä tilitoimistot, jotka hoitavat yhtiöiden vuokralvalvonnan, osto- ja myyntireskontrien hoidon sekä kirjanpidon. Lisäksi toimitamme tietonne sähkösopimuksia varten Oulun Seudun Sähkölle. Perintää koskevissa asioissa tietojasi luovutetaan perintätoimistoon sekä ulosottoon.

Mikäli haluat lisätietoja tai sinulla on kysyttävää alihankkijoistamme tai henkilötietojesi käsittelystä Utajärven kunnan Elinympäristöpalveluiden asuntotoimessa, sekä sen hoidossa olevissa vuokrataloyhtiöissä, saat lisätietoja sähköpostiosoitteen asuntotoimi@utajarvi.fi kautta.

Rekisteröidyllä on tietosuoja-asetuksen mukainen oikeus tarkastaa, mitä tietoja hänestä on tallennettu rekisteriin.

Tietosuoja Utajärven kunnan palveluissa:

<https://www.utajarvi.fi/sivu/fi/tietosuojakaytantomme>